

HACIENDA

YUCATÁN



MDCXX

CHUNTUAC

MÉXICO



HACIENDA  CHUNTUAC  
MEXICAN  MEXICO  
MODERN  TRAVEL

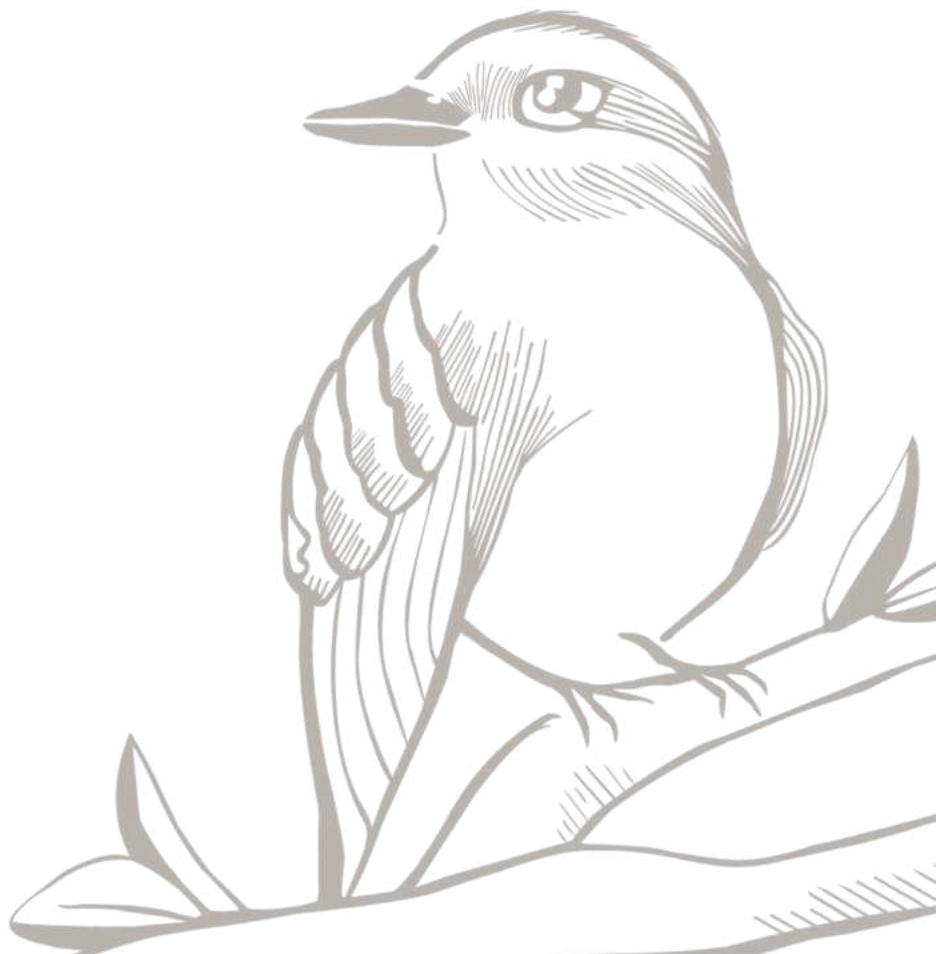
## Nuestra Historia

Hacienda Chuntuac fue construida en 1620 y es una de las haciendas más antiguas y hermosas de Yucatán.

Ubicada en la reserva natural de Cuxtal, Chuntuac está rodeada de una exuberante vegetación y coloridas aves a tan solo treinta minutos de Mérida.

Con más de 400 años de historia y el deseo de compartir este mágico lugar, lo restauramos y renovamos con amor, abriendo nuestras puertas en 2022 como una propiedad única para eventos y alojamiento de lujo. Su paisaje natural y la versatilidad de sus espacios crean el escenario más espectacular para tu boda destino.

Las palabras mayas "Chuntuac" y "Cuxtal" se traducen al español como "inicio" y "vida", formando el verdadero significado de esta celebración tan especial, "El inicio de una vida juntos".



Entrada principal



# Terraza Morisca

La Terraza Morisca, reconocida por sus arcos de madera de estilo morisco, es uno de los íconos de nuestra propiedad. A diferencia del doble arco típico de las haciendas yucatecas, los arcos de madera únicos y originales muestran la influencia arquitectónica de los primeros propietarios españoles en el siglo XVII.

Este espacio tiene una excelente fotografía y es ideal para una recepción de bienvenida ceremonias pequeñas, cócteles y cenas íntimas.

*Capacidad Máx.: 70 pax*

*Área 120 m<sup>2</sup>*



# Terraza Mango

La Terraza Mango, por su ubicación en alto ofrece una vista de cuento de hadas. Los centenarios árboles y la vegetación que los rodea junto con el frondoso e imponente flamboyán te darán la bienvenida pasando la entrada principal.

Esta terraza cuenta con dos piscinas, una de ellas, el tanque original, tiene una estructura de color rojo intenso -época henequenera- en forma de altar que le hace un guiño al pasado.

Junto a la piscina de chukum hay un edificio de piedra con modernos y espaciosos baños.

Este edificio incluye piezas originales de la maquinaria de molienda de trigo de 1700 y su bella puerta tallada en madera de pucté. El enorme árbol de mango proporciona sombra y resguardo del sol.

Este espacio es maravilloso para cócteles, ceremonias y cenas.

*Capacidad Máx.: 100 pax*

*Área: 250 m<sup>2</sup>*



# Terraza Tamarindo

El centenario árbol de tamarindo que da nombre a esta terraza impone por su tamaño y antigüedad. Este árbol junto con la bella y enorme jaula de hierro forjado, le añaden personalidad a este espacio.

Ubicada bajando las escaleras de la Terraza Morisca y junto al Jardín Gansos, te encontrarás rodeado de una vegetación espectacular. Imagina una ceremonia íntima en semi círculo alrededor de esta terraza o disfrutando de cócteles mientras tienes luces, como estrellas, cuelgan de sus ramas.

*Capacidad Máx.: 80 pax*

*Área 125 m2*



# Terraza

## Casa Principal

Si estás disfrutando de un fin de semana en Chuntuac junto con tu familia y amigos, la terraza de Casa Principal es tu espacio al aire libre; ésta se mantiene muy fresca gracias a que está completamente techada y con 4 ventiladores de techo. Su vista al jardín Capilla es espectacular.





## Jardín Capilla

Al atravesar la casa principal, nos encontramos con el Jardín Capilla.

El ícono de este jardín es su capilla consagrada y pintada de colores brillantes, que data del siglo XVIII. Esta tiene una excelente iluminación y ventilación gracias a su diseño al aire libre.

Justo a un lado de ella encontrarás una hermosa escultura de piedra del Arcángel Miguel.

Debido a su enorme extensión, este espacio se puede utilizar para cualquier evento de tu gran día.

*Capacidad Máx: 600 pax*

*Área: 1700 m<sup>2</sup>*



# Jardín Gansos

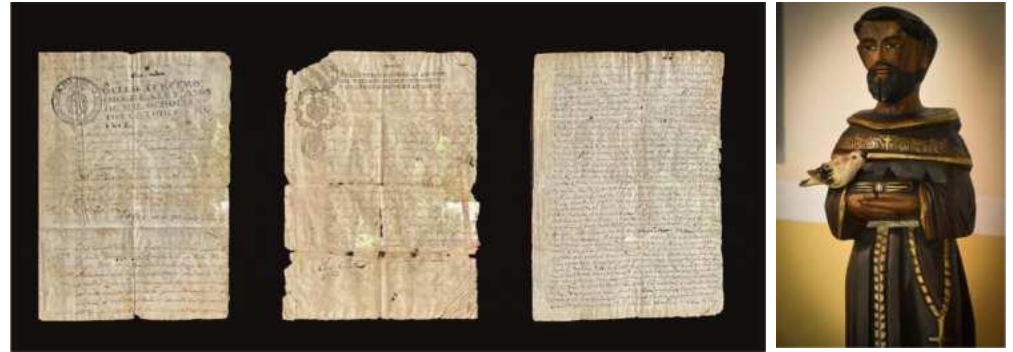
Bajando las escaleras desde la Terraza Morisca y cruzando la Terraza Tamarindo, encontrarás este espectacular jardín. Está bordeado de imponentes palmas reales y antiguas ceibas, que tienen un significado espiritual para los mayas. Este jardín es ideal para sesiones de fotos, ceremonias y celebraciones. Aquí podrás convertir cualquier idea creativa en realidad.

*Capacidad Máx.: 600 pax*  
*Área 2500 m2*



# Casa Principal

La amplia cocina, el comedor para 12 personas y la auténtica sala -donde podemos encontrar documentos originales de 1650 y 1800-, son áreas cómodas, prácticas y típicas de las haciendas ganaderas y henequeneras, como lo fue Chuntuac.



# Habitaciones

Contamos con 4 suites. La master Suite Mariaelena, con su gran vestidor y excelente iluminación, es ideal para el "getting ready".

Servicios:

A/C

Wifi

Servicio de limpieza

*Capacidad Máx.: 12 huéspedes*



*Mariaelena - 1 King size*



*Rafaela - 1 Queen size*



*Catalina- 1 Queen size  
1 Sofacama matrimonial*



*Elvia- 2 Queen size*



*¡¡La vida es hoy, celebrémosla !*



# Ubicación

- [Yucatán, México.](#)
  - Comisaría de [Molas.](#)
  - Dentro de la reserva ecológica Cuxtal.
- A 35 minutos de Mérida.
- A 20 minutos del aeropuerto.



# Tarifas 2025

<i>Pesos Mexicanos</i>	Terraces	Full Property	Stay & Celebrate	Stay, Celebrate & Enjoy
<b>Tarifa de renta*:</b>	<b>\$85,000</b>	<b>\$115,000</b>	<b>\$129,000</b>	<b>\$155,000</b>
<b>Espacios incluidos:</b>	Terrazas	Terrazas y jardines	Terrazas y jardines	Terrazas, albercas y jardines
<b>Hospedaje:</b>	N/A	N/A	4 habitaciones hasta para 12 huéspedes por 1 noche.	4 habitaciones hasta para 12 huéspedes por 2 noches y 2º evento tornaboda/ pool party.
<b>Capacidad Máxima:</b>	100 pax	Hasta 400 pax	Hasta 400 pax	Hasta 400 pax

*\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.*

*\*En el esquema FULL PROPERTY, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$140,000 pesos.*

*\*En el esquema STAY & CELEBRATE, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$164,000 pesos.*

*\*En el esquema STAY, CELEBRATE & ENJOY, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$180,000 pesos.*

*\*Favor de verificar condiciones de renta.*



# Tarifas 2026

<i>Pesos Mexicanos</i>	Terraces	Full Property	Stay & Celebrate	Stay, Celebrate & Enjoy
<b>Tarifa de renta*:</b>	<b>\$ 99,000</b>	<b>\$135,000</b>	<b>\$150,000</b>	<b>\$182,000</b>
<b>Espacios incluidos:</b>	Terrazas	Terrazas y jardines	Terrazas y jardines	Terrazas, albercas y jardines
<b>Hospedaje:</b>	N/A	N/A	4 habitaciones hasta 12 huéspedes para 1 noche.	4 habitaciones hasta para 12 huéspedes por 2 noches y 2º evento tornaboda/pool party.
<b>Capacidad Máxima:</b>	100 pax	Hasta 400 pax	Hasta 400 pax	Hasta 400 pax

*\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.*

*\*En el esquema FULL PROPERTY, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$164,000 pesos.*

*\*En el esquema STAY & CELEBRATE, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$191,000 pesos.*

*\*En el esquema STAY, CELEBRATE & ENJOY, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$220,000 pesos.*

*\*Favor de verificar condiciones de renta.*





# Tarifas 2027

<i>Pesos Mexicanos</i>	Terraces	Full Property	Stay & Celebrate	Stay, Celebrate & Enjoy
<b>Tarifa de renta*:</b>	<b>\$ 115,000</b>	<b>\$158,000</b>	<b>\$175,000</b>	<b>\$207,000</b>
<b>Espacios incluidos:</b>	Terrazas	Terrazas y jardines	Terrazas y jardines	Terrazas, albercas y jardines
<b>Hospedaje:</b>	N/A	N/A	4 habitaciones hasta 12 huéspedes para 1 noche.	4 habitaciones hasta para 12 huéspedes por 2 noches y 2° evento tornaboda/ pool party.
<b>Capacidad Máxima:</b>	100 pax	Hasta 400 pax	Hasta 400 pax	Hasta 400 pax

*\*Precios sujetos a cambios sin previo aviso.*

*\*En el esquema FULL PROPERTY, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$194,000 pesos.*

*\*En el esquema STAY & CELEBRATE, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$221,000 pesos.*

*\*En el esquema STAY, CELEBRATE & ENJOY, a partir de 401 personas el costo de renta ascenderá a: \$251,000 pesos.*

*\*Favor de verificar condiciones de renta.*



# Condiciones de Renta

## La renta para eventos incluye:

- 8 horas para su evento (hasta máximo 4:00 AM).
- 1 día anterior y 1 día posterior al evento para montaje y desmontaje.
- Baños para invitados, con personal de limpieza durante el evento.
- Estacionamiento para los invitados.
- Personal de seguridad en todos los accesos de la propiedad.
- Master Suite Mariaelena para el getting ready.
- Sesión fotográfica, Trash the dress o Save the date (De lunes a jueves queda sujeto a disponibilidad).
- Bodega para resguardo.
- Oficina para planner y personal climatizada con baño.

## No incluye:

- El impuesto del 16% de IVA.
- Servicio de catering.
- Planta eléctrica para proveedores (Indispensable).
- Limpieza y recolección de basura de proveedores.
- Propinas al personal. (A discreción del cliente).



## Servicios adicionales 2025:

- Hora adicional durante el evento: \$3,000 pesos + IVA.
- Día adicional del montaje/desmontaje: \$3,000 pesos + IVA.
- Chuntuac snack bar tu “**getting ready**”: \$1,500 pesos + IVA
- Chuntuac cooler para tu “**getting ready**”: \$3,000 pesos + IVA.

Pernocta en habitaciones con desayuno incluido y check-out a las 12:30 pm:

- María Elena - 1 King - \$5,000 + IVA.
- Catalina – 1 Queen & 1 Sofá cama matrimonial - \$4,000 + IVA.
- Rafaela – 1 Queen - \$3,500 + IVA.
- Elvia – 2 Queen - \$3,500 + IVA.
- Rehearsal dinner/Tornaboda/A fter wedding party. \$10,000 + IVA

**CHUNTUAC WELLNESS:** MASAJES: Relajante, sueco, descontracturante, linfático, De pies; Pre boda: *Velo de novia* y *Flores mayas*.

### **Paquete CHUNTUAC SNACK BAR & COOLER:**

Nevera con variedad de cervezas a elegir (36 unidades)  
Amstel Ultra, Heineken Silver, XX Lager, Indio, Tecate y/o Tecate Light.

\$4,000.00 + IVA.

[Video](#)

[www.chuntuac.com](http://www.chuntuac.com)

[Mapa de la propiedad](#)



## Servicios adicionales 2026:

- Hora adicional durante el evento: \$4,000 pesos + IVA.
- Día adicional del montaje/desmontaje: \$4,000 pesos + IVA.
- Chuntuac snack bar para el "getting ready": \$1,700 pesos + IVA.
- Chuntuac cooler para el "getting ready": \$3,400 pesos + IVA.

Pernocta en habitaciones con desayuno incluido y check-out a las 12:30 pm:

- María Elena - 1 King - \$6,000 + IVA.
- Catalina - 1 Queen - \$5,000 + IVA.
- Rafaela - 1 Queen - \$4,500 + IVA.
- Elvia - 2 Queen - \$4,500 + IVA.
- Rehearsal dinner/Tornaboda/ After wedding party \$14,000 + IVA.

**CHUNTUAC WELLNESS:** MASAJES: Relajante, sueco, descontracturante, linfático, De pies; Pre boda: *Velo de novia y Flores mayas.*

### **Paquete CHUNTUAC SNACK BAR & COOLER :**

Nevera con variedad de cervezas a elegir (36 unidades)

Amstel Ultra, Heineken Silver, XX Lager, Indio, Tecate y/o Tecate Light.

\$4,600 + IVA.

[Video](#)  
[www.chuntuac.com](http://www.chuntuac.com)  
[Mapa de la propiedad](#)



## Servicios adicionales 2027:

- Hora adicional durante el evento: \$5,000 pesos + IVA.
- Día adicional del montaje/desmontaje: \$5,000 pesos + IVA.
- Barra de snacks para el "getting ready": \$1,900 pesos + IVA
- Cooler Chuntuac para el "getting ready": \$3,800. pesos + IVA.

Pernocta en habitaciones con desayuno incluido y check-out a las 12:30 pm:

- María Elena - 1 King - \$7,000 + IVA.
- Catalina - 1 Queen & 1 Sofá cama matrimonial \$6,000 + IVA.
- Rafaela – 1 Queen \$5,500 + IVA.
- Elvia - 2 Queen \$5,500 + IVA.
- Reahearsal dinner/Tornaboda/ After wedding party \$17,000 + IVA

**CHUNTUAC WELLNESS:** MASAJES: Relajante, sueco, descontracturante, linfático, De pies; Pre boda: *Velo de novia y flores mayas.*

### **Paquete CHUNTUAC SNACK BAR & COOLER:**

Nevera con variedad de cervezas a elegir (36 unidades):

Amstel Ultra, Heineken Silver, XX Lager, Indio, Tecate y/o Tecate Light.

\$5,200 + IVA.

[Video](#)

[www.chuntuac.com](http://www.chuntuac.com)

[Mapa de la propiedad](#)



## Descuentos especiales\*:

- Eventos entre semana (De LUNES, MARTES Y MIÉRCOLES): 15% de descuento.
- **Pago total anticipado: 5% de descuento.**

***\*Los descuentos mencionados anteriormente no son acumulables.***

\*Precios con descuento no incluyen desayuno.

+Desayuno por persona adicional: \$400 pesos mexicanos.

## Pagos y reservaciones:

- 20% para reservar fecha.
- 20% a los 60 días de reservar.
- 20% a los 120 días de reservar.
- 40% (saldo) 30 días antes del evento.

\*Se deberá considerar el pago del depósito en garantía obligatorio de \$15,000 MXN. el cual deberá ser pagado con 30 días de anticipación a la realización del evento, dicho depósito será retenido en el caso de daños ocasionados a la propiedad o cualquier tipo de incidente, si todo transcurre de acuerdo con lo pactado, dicho depósito en garantía, le será devuelto en un período máximo de 15 días posteriores a la celebración del evento, con la presentación del recibo en original e identificación con fotografía.

\*Todos los pagos realizados a través de transferencia bancaria aplican el 16% de IVA.

[Video](#)  
[www.chuntuac.com](http://www.chuntuac.com)  
[Mapa de la propiedad](#)





## Contáctanos

[www.chuntuac.com](http://www.chuntuac.com)

[ventas@chuntuac.com](mailto:ventas@chuntuac.com)

[betina@chuntuac.com](mailto:betina@chuntuac.com)

WA: 9991-696902 / 9999 003020

IG: [haciendachuntuac](#)

FB: [Hacienda Chuntuac](#)

